

Usnesení
ze zasedání Zastupitelstva obce Razová konaného dne 11.10.2017

Přítomno: 6 členů

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 6/2017 –
1. zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Razová ze dne 6.9.2017 bez připomínek
 2. zprávu starosty obce za období od zasedání minulého zastupitelstva, konaného dne 6.9.2017
 3. zprávu p. Pavelky o kontrole plnění usnesení
 4. hospodaření k 30.9.2017 a 6. a 7 úpravu rozpočtu v roce 2017
 5. uzavření smlouvy s vybranou firmou na opravu střechy objektu OÚ Razová – garáž, a to Pokrývačství Haško, Mezina, v ceně o celkové výši Kč 145.904,-- včetně DPH.
 6. uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí s majiteli pozemků dotčených stavbou nové kanalizace a ČOV v obci dle seznamu

Usnesení 1/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Janu Musilovou a Gabrielu Jedlovskou

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 2/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dne 11.10.2017 dle pozvánky ze dne 2.10.2017

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 3/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětíové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 17_SOBS1_4121329240 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, týkající se připojení nové ČOV na parcele stavební č. 52 v Razové a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 4/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Rýmařovsko, mezi Obcí Razová a Krajským úřadem MSK a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 5/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. BR/69/d/2017/HH mezi budoucím povinným Moravskoslezským Krajem

Zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, středisko Bruntál a Obcí Razová, kdy budoucí povinný je vlastníkem parcely p.č. 3551/33, p.č. 3754/6 a p.č. 3754/1, kdy uvedené parcely budou dotčeny stavbou „Razová – VO, program EFEKT“

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 6/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o úvěru č. 0317434499 od České spořitelny, a.s., na financování projektu „B.j. 11 PB - KoDuS Razová“ ve výši cca 2.000.000,-- Kč a roční úrokovou sazbou 1,44% a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/6/2017 bylo přijato

Usnesení 7/6/2017

Zastupitelstvo pověřuje starostu zajištěním podání žádosti o dotaci na opravu válečného hrobu z Ministerstva obrany.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 8/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje - investiční dotaci na realizaci projektu „PD pro stavební povolení kanalizace a ČOV Razová“ v maximální výši Kč 1.761.760,-- Kč (80% celkových nákladů) a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 9/6/2017

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zajištěním firmy, která provede výběrové řízení na projektanta na akci nová kanalizace a ČOV v obci pro stavební povolení

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 10/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje zařazení akcí:

1. Základní škola a Mateřská škola Razová č.p. 353 – Celková rekonstrukce elektroinstalace NN včetně slaboproudu (datové kabely, EZS, EPS)
2. Rekonstrukce školní kuchyně Razová 353
3. Rekonstrukce budovy šaten Razová č.p. 76 v areálu sportu
4. Rekonstrukce opěrné zdi v areálu sportu

do připravovaného Místního akčního plánu pro Bruntálsko, který zpracovává MAS Hrubý Jeseník a pověřuje starostu obce zajištěním zařazení akcí do Místního akčního plánu pro Bruntálsko.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 11/6/2017

Zastupitelstva schvaluje zajištění podání žádosti na Energetické úspory a výměna tepelného zdroje na obecním úřadu v Razové a pověřuje starostu obce zajištěním podáním žádosti o dotaci.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 12/6/2017

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zajištěním traktorové radlice formou poptávkového řízení

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 13/6/2017

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smluv o smlouvě budoucí s jednotlivými vlastníky pozemků dotčených stavbou VO, s tím, že po uzavření budou tyto smlouvy předloženy zastupitelstvu na vědomí.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 14/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje vybranou firmu na opravu kotle, a to: Kominictví Zakopal Richard, Milotice nad Opavou 174 s navrženou cenou Kč 13.639,-- bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybranou firmou.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 15/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvou o právu provést stavbu č. IP-12-8020488/V/1, Razová – p. 1151/2, Duda, přípojka NNk IP12-8020488 na parcele č. 3754/2 ve vlastnictví Obce Razová pro ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci ENERGOROZVODY s.r.o., se sídlem Praha 10, Počernická 168, kdy záměr obce na zřízení služebnosti byl zveřejněn na úřední a elektronické úřední desce od 29.8.2017 do 14.9.2017 a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 16/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvou o právu provést stavbu č. IP-12-8020226/V/2, Razová – p.č. 1640/4, Janáčková, přípojka NNk, IP-12-8020226 na parcele č. 3757/1 ve vlastnictví Obce Razová pro ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci ENERGOROZVODY s.r.o., se sídlem Praha 10, Počernická 168, kdy záměr obce na zřízení služebnosti byl zveřejněn starostou obce

úřední a elektronické úřední desce od 29.8.2017 do 14.9.2017 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 17/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8017975/VB/2 Razová, p.č. 400, Kratochvíl, přípojka NN na parcele č. 3757/1 ve vlastnictví Obce Razová pro ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8 zastoupenou na základě písemně udělené plné moci ENERGOROZVODY s.r.o., se sídlem Praha 10, Počernická 168, kdy záměr obce na zřízení služebnosti byl zveřejněn starostou obce na úřední a elektronické úřední desce od 29.8.2017 do 14.9.2017 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 18/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Novostavba rodinného domu v Razové“ (L.Karolová) na parcelu č. 3756/1 ve vlastnictví Obce na uložení odvodního potrubí z DČOV, zastoupené na základě plné moci Ing. Petrem Šestákem, Bruntál. Záměr obce na zřízení služebnosti byl zveřejněn starostou obce od 29.8.2017 do 14.9.2017. Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 19/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (věcného břemene inženýrské sítě) – odvodní potrubí z DČOV – Jana Musilová, kdy záměr obce na zřízení služebnosti byl zveřejněn starostou obce na úřední a elektronické úřední desce od 29.8.2017 do 14.9.2017 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 5 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Jana Musilová

Usnesení č. 19/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 20/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje prodej parcely č. 3754/28 o výměře 216 m², Mgr. Petrovi Pulcerovi, Rychvald, za cenu Kč 30,--/ 1 m² s tím, že veškeré další náklady spojené s prodejem uhradí kupující a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Záměr obce prodat parcelu byl vyvěšen na úřední a elektronické úřední desce od 21.9.2017 do 9.10.2017

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 21/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje prodej oddělené části parcely č. 3757/1 zastavěnou domem p. Františku Perďochovi (nové číslo parcely st. 642 díl a) o výměře 4 m²) a pověřuje starostu zajištěním registrace geometrického oddělení podle geometrického plánu č. 601-3/2012 ze

dne 23.1.2012, vyhotoveného Jaromírem Němcem. Dále v souladu s usnesením ze dne 22.6.2011 č. ZO-5-2/2011 písm. v) pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy na prodej odměřené parcely, za cenu pozemku Kč 100,--/ 1m² a úhradu veškerých dalších nákladů spojených s prodejem.

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/6/2017 bylo přijato.

Usnesení 22/6/2017

Zastupitelstvo schvaluje Aktualizace funkčního využití ploch, včetně aktualizace zastavěného území (§58 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů s ohledem na novou katastrální mapu digitalizovanou (digitalizace platná od 30.03.2017).

Hlasování:

Pro: 6 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/6/2017 bylo přijato

Ivan Fehérvári
starosta obce



Ing. Václav Bártek
místostarosta obce

